



T: 12. 4. 2022

Stanovisko odboru dopravy a komunálních služeb ÚMOB Ostrava-Jih – k žádosti o vyjádření:

„Rekonstrukce parkovacích objektů č. 42 na ul. B. Václavka, Ostrava-Dubina“

ODK/30196/22/184

Projekt 2010 s.r.o., Ostrava

<i>Majetková správa/</i>	<i>Vyjádření</i>
Místní komunikace Datum: 4. 4. 2022 Ing. Martin Duží	<p>K předložené DÚR + DSP máme následující připomínky:</p> <ul style="list-style-type: none">– chybí bezbariérové úpravy chodníku kolem trafostanice v místech navazujících na chodcový koridor– z dokumentace není patrné, jak bude v místech přístupových schodišť na hřiště provedena oprava zpevněné plochy, zda se nadále počítá s tolerancí parkování vozidel u štítu garáží nebo zda bude chodník zvednut nad úroveň vozovky. Pokud se počítá s pojezdem vozidla, tak je nutno zvolit dostatečně únosnou konstrukci ploch. <p>Obecné podmínky provádění zásahů do komunikací v naší správě: Provádění prací musí být v souladu s TP 146 Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací. Po dobu výstavby je nutné stavbu označit přechodným dopravním značením podle odsouhlasené projektové dokumentace a na základě vydaného příkazu o dopravním značení. Instalaci, údržbu a veškeré změny značení zajišťuje investor na své náklady. Uložení inženýrských sítí musí být v souladu s ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Hrany výkopů budou zajištěny proti sesutí a výkopy budou označeny v souladu s platnými předpisy. Na místních komunikacích a v jejich těsné blízkosti nesmí být skladován stavební materiál, výkopek ani odpad. Kryt vozovky a chodníků budou opraveny dle platných TKP, ČSN min. 50 cm od hrany výkopu. V případě podélného umístění sítí do tělesa komunikace III. a IV. třídy bude tato uvedena do původního stavu obnovou konstrukčních vrstev s opravou krytu v celé její šíři. Křížení místních komunikací III. a IV. třídy bude prováděno bezvýkopově. Překop bude povolen pouze v případě, že nebude možno technicky provést protlak. Šířku výkopu (překopu) je v tom případě nutné minimalizovat s ohledem na výkopové práce i vlastní ukládání vedení inženýrských sítí, okraj výkopu zařezat. V místech, kde byly provedeny velkoplošné opravy povrchů, není možno po jejich záruční dobu provádět výkopové práce. V případě provádění více výkopových rýh vedle sebe bude při uvádění komunikace do původního stavu přeasfaltován i prostor mezi nimi. Vykopaný materiál nebude použitý pro zpětný zásyp. Ten bude proveden přírodním kamenivem frakce 0/32 mm nepodléhajícím objemovým</p>



Majetková správa/	Vyjádření
	<p>změním s řádným hutněním po vrstvách 20 cm. U hloubky výkopu nad 2 m bude doložen doklad o zkoušce hutnění v úrovni pláň.</p> <p>Zpětný zásyp a konstrukční vrstvy vozovky a chodníku budou provedeny v souladu s ČSN 73 6133, ČSN EN 13285, ČSN 73 6126.</p> <p>Není-li možné obnovit konstrukci vozovky podle původních vrstev, případně schválené PD, bude uplatněna následující skladba: ACO 11 tl. 40 mm, ACP 16+ tl. 70 mm, ŠD_A tl. 150 mm, ŠD_B tl. 150 mm.</p> <p>Kryt chodníků bude proveden dle původního stavu.</p> <p>Stavebník přizve na kontrolu správce místních komunikací před pokládkou asfaltových vrstev.</p> <p>Styčné spáry asfaltových ploch budou zality modifikovanou asfaltovou zálivkou.</p> <p>Stroje a zařízení, která mohou způsobit poškození okolních komunikací a chodníků, je zakázáno používat. Správce komunikace si vyhrazuje právo rozhodnout o rozsahu a způsobu opravy, dojde-li k jejímu poškození.</p> <p>Pracemi nedojde k narušení či zhoršení odtokových poměrů na komunikaci.</p> <p>V okolí stavby bude udržován pořádek, bude zajišťováno pravidelné čištění zpevněných ploch od nečistot způsobených stavební činností a staveništní dopravou.</p> <p>V maximální míře bude zajištěna průchodnost chodců, průjezdnost aut.</p> <p>Omezení parkovacích míst bude pouze po nezbytně nutnou dobu.</p> <p>Vyvolané stavební práce činností investora na našem majetku budou realizovány na jeho náklady v rámci jeho stavby.</p> <p>Po ukončení stavby budou plochy v naší správě protokolárně předány správci MK. Zhotovitel zodpovídá za nedostatky a škody, které vzniknou na dotčeném úseku nebo jeho uživateli z důvodu prováděné činnosti až do doby zpětného protokolárního předání správci místních komunikací.</p> <p>Prováděcí organizace zajistí vypracování pasportu dotčeného území stavební činností a staveništní dopravou ve formě protokolu, kde budou vyznačeny a popsány jednotlivé poruchy s odkazy na fotodokumentaci. Místní komunikace či budovy, které nebudou v protokolu uvedeny, se mají za to, že jsou v bezvadném stavu. Pasport bude před zahájením prací předán správci MK a to v jedné tištěné sadě a 1 x na CD.</p> <p>Záruční doba je stanovena na 60 měsíců ode dne protokolárního předání správci MK.</p> <p>Veškeré odchylky od uvedených obecných podmínek musí být odsouhlaseny správcem MK.</p> <p>Platnost vyjádření je 18 měsíců od data vystavení.</p>
<p><u>Veřejná zeleň</u></p> <p>Datum: 30. 3. 2022</p> <p>Bc. Angela Bandalová</p>	<p>Dřeviny určené k zachování budou v maximální míře respektovány a zajištěny proti poškození, v okolí kořenového systému dřevin a v dosahu korun stromů nesmí dojít ke zhuštění zeminy pojezdem stavebních mechanismů a vozidel. Veškeré stavební a výkopové práce v blízkosti kořenového systému vzrostlých dřevin budou prováděny v souladu s ČSN 83 9061.</p> <p>Kácení je nutné řešit předem s ÚMOB O-Jih.</p> <p>Dotčené plochy VZ je nutné před výsevem vyčistit od zbytků stavebních hmot, plochy zeleně zhuštěné pojezdem mechanizace je nutné zkyprřit,</p>



Majetková správa/	Vyjádření
	odstranit kameny, srovnat s okolním přiléhajícím terénem a oset parkovou travní směsí. Upravené plochy budou předány správci VZ.
<u>Ostatní správa</u> Datum: 29. 3. 2022 Ing. Jaromír Tománek	V případě, že se v blízkosti stavby nachází městský mobiliář, je stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo k jeho poškození. V opačném případě je povinen škodu uhradit.

„Toto stanovisko nenahrazuje souhlas vlastníka pozemku nebo stavby ve smyslu § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů“

PhDr. Daniel Jeřábek

vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb